

売地	
福岡県久留米市合川町 宅地分譲地【全8区画⑧号地】	
価格	地積(公簿)
2,398万円	210.31 m <sup>2</sup> 63.61 坪
	地積(実測)
	210.31 m <sup>2</sup> 63.61 坪
所在地	住居表示) 福岡県久留米市合川町393番16 地番) 福岡県久留米市合川町字立石393番16
交通	西鉄バス「T-JOYゆめタウン入口」停 徒歩約10分 JR九大本線「久留米大学前」駅 徒歩約14分
土地	地目 宅地 権利 所有権
	幅員 東側:約6.00m、北側:約6.00m、西側:約6.00m 間口 東側:約8.47m、北側:約22.43m、西側:約5.70m
建物	地勢 平坦地 セットバック 確認中
	種類 構造 建築年月 各階面積 現況
規制	都市計画 市街化区域 用途地域 第一種中高層住居専用地域
	建ぺい率 60% 容積率 200% 高度地区 - 防火指定 法第22条指定区域 日影規制 -
備考	その他 ■景観計画: 周辺市街地地域 ■屋外広告物条例: 第2種許可地域
	総戸数 - 駐車場 - 本体設備 確認中 【条件等】 ■引渡時期: 2025年1月下旬ごろ ■引渡条件: 相談 ■一種単価: 188,492円 ■坪単価: 376,984円



免許番号: 福岡県知事(2)第18632

**株式会社アップルハウジング**

〒811-2417  
福岡県糟屋郡篠栗町中央2-5-13  
Tel: 092-948-1002 / Fax: 092-948-1056

※本書の内容と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 <媒介>  
 ※本資料を他不動産仲介会社へ回付することはご遠慮下さい。

現地写真

