

小竹町にエフコープさんと考えた 新しいまちが誕生しました!!

エフコープ アップルハウジング 協賛 百田工務店 U.Style



LES LIENS KOTAKE

レ・リアン・小竹

～つながりを生むまち～

第一期4区画販売開始【全10区画】

イメージパース

4号地
4LDK
完成
内覧可

5号地
4LDK
完成
内覧可

6号地
更地
建築
条件付
宅地

3号地
4LDK
完成
内覧可

～エフコープ組合員さま限定～

OPEN HOUSE

6/27.28 (土・日)

7/4.5 (土・日)

時間
10時～
17時

ご予約も承ります

ご来場特典 ～エフコープ商品プレゼント!!～



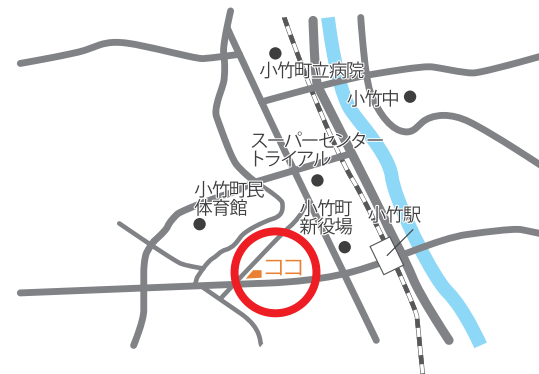
※十分な数をご用意しておりますが品切れの場合はご容赦ください。

コロナ対策について

新型コロナウイルスの感染拡大及びお客様の安全に配慮しモデルハウス内への入場は一組ずつとさせていただきます。お待ちいただく場合もございますがご協力お願い致します。

事前予約がおすすめです

ご予約頂くことで待ち時間の短縮に繋がります。お電話またはHPよりお申込みください。



MAP



- 小竹駅：徒歩約10分（約800m）
- 小竹町立病院：車で約3分（約1800m）
- スーパートライアル：車で約2分（約900m）
- 小竹町新設場：車で約1分（約650m）

【3号地】※裏面詳細あり



勾配天井のある
4LDKの平屋住宅

価格 **2,380** (税込) 万円

土地・建物・外構費・エアコン(1台)・LED照明 含む
◆面積:【土地】250.79㎡・【建物】87.77㎡
◆建築確認番号:BV J-FUK20-10-0113 号

【4号地】



価格 **2,550** (税込) 万円

土地・建物・外構費・カーテン・エアコン(1台)・LED照明 含む
◆面積:【土地】1238.22㎡・【建物】104.66㎡
◆建築確認番号:第R02SHC101202 号

【5号地】



価格 **2,580** (税込) 万円

土地・建物・外構費・エアコン(1台)・LED照明 含む
◆面積:【土地】263.88㎡・【建物】101.04㎡
◆建築確認番号:BV J-FUK20-10-0068号

適所適量に収納を配置した
住み心地のよい家

モデルハウス
3棟完成
見学可能!

アップルハウジング

本社:福岡県糟屋郡篠栗町大字篠栗 4947-1
TEL:092-948-1002 FAX:092-948-1056

お客様との絆を大切に
株式会社 百田工務店

本社:福岡市東区東の津1丁目4-5
TEL:092-611-2661 FAX:092-611-1477

【各種許可】
建設業許可:福岡県知事(特-29)第35073号
一級建築士事務所:福岡県知事登録 第1-11111号
宅地建物取引業免許:福岡県知事(12)第5023号

【所属団体】
公益社団法人福岡県宅建物取引業協会
一般社団法人九州不動産公正取引協議会

百田工務店 新築担当まで

☎ 0120-720-333



【3号地】 たっぷり収納を設けた ゆとりの平屋

各室にしっかりと設けた収納はもちろん、廊下廻りを利用した収納や外部にも収納を設けることで、リビングや玄関を広々と使えるようにしています。勾配のついた背の高いリビング天井がさらにゆとりを感じさせてくれます。落ち着いた雰囲気のみちで、ゆとりの暮らしは如何でしょうか。



①
廊下廻りを利用した
多目的収納

可動棚を設けた収納は薬や筆記具などを収納したり、食品のストックを置いたりなど、ご家族に応じて様々な使い方が出来そうですね♪



②
計算された配置の
買いキッチン

リビング奥にチラリと見え隠れするキッチン。このキッチンからはリビングの様子が見渡せるけどリビングからキッチン手元は見えないように計算されています♪

販売価格

2,380万円

(土地・建物・外構・照明・消費税込み)

【お支払い参考例】

58,720円/月

頭金0円、ボーナス月プラス50,900円

【お支払い例について】

金利1.0%(福岡銀行5/15現在 10年固定金利型オール電化住宅ローン)返済期間36年にて計算しています。金利や融資額は金利情勢やご年収などにより変動します。端数処理の関係上返済額に相違があります。ご了承ください。

【3号地 物件概要】

- 所在地：鞍手郡小竹町勝野 1960-24 (3号地)
- 土地：250.79㎡ (75.86坪) ■建物：87.77㎡ (26.55坪)
- 構造：木造在来工法 平屋建 ■間取り：4LDK ■駐車場：2台
- 道路：南側公道幅員 6.0m 接道 24.07m
- 用途地域：白地地域 ■建ぺい率：70% ■容積率：200%
- 現況：完成 ■引渡し：相談
- 建築確認番号：BVJ-FUK20-10-0113号

【物件概要 共通項目】

- 交通：JR 筑豊本線「小竹駅」徒歩 10分
- 用途地域：無指定 ■市計画/都市計画区域 ■分譲地内道路幅員：6.0m
- 設備：上下水道 九州電力 ■学区：小竹南小学校 小竹中学校
- その他：建築協定有り ■現況：完成 ■引渡し：相談
- 事業形態：売主 (株式会社百田工務店)

【免許・所属団体】

- 宅地建物取引業免許：福岡県知事 (11) 第 5023 号
- 所属団体：公益社団法人福岡県宅地建物取引業協会、一般社団法人九州不動産公正取引協議会



ホームページも
ご覧ください

レリアン小竹

検索



\\レ・リアン・小竹はこんなまち♪/

子育て・共働きを応援するまち



ご不在時にも安心して荷物を受け取れる宅配BOXや鍵付きの外部収納を設けています。

エフコープのコンテナがすっきり収まります!

このまちは、エフコープ生活協同組合の宅配サービスが受けられるエリアです。また、夕食宅配サービスも受けられるようになりました。安心安全な荷物のやり取りが出来るように外部収納は宅配コンテナが入るサイズに設計し鍵付きにしております。

つながりを大切にするまち



敷地内に5ヵ所設けたコモンサークル(共有広場)が子どもたちの遊び場や大人たちの社交場となることで、住民同士のつながりや絆が育まれていきます。

第1期4区画を
販売中です

【分譲住宅3区画販売中】
それぞれタイプの異なる
3棟がご見学可能です!

【条件付宅地1区画販売中】
お客様のご要望をもとにゼロから作り上げる完全自由設計です。

[チラシ有効期限：2020年7月末日]

小竹駅までは
徒歩10分

子供たちと
遊んだり、犬の散歩
にちょうどいい
公園がすぐ隣!

